

Годовой отчет о деятельности организации 2020

«Горный Край» – межрегиональная общественная организация

Межрегиональная общественная организация «Горный Край», созданная в 2017 году, поддерживает общественные инициативы граждан и их объединений, направленные на развитие предпринимательской деятельности, внутреннего туризма и экспертно-ориентированных отраслей производства товаров народного потребления.

"Защищая интересы Бизнеса - покоряем Новые Вершины!"
- Именно такой девиз выбрали Мы!

Наша цель - Создание комфортной правовой среды для бизнеса, как залога успешного развития регионов России, и в частности регионов Северного Кавказа, выведения этой группы регионов по уровню жизни и по всем показателям на качественно новый уровень.

Председатель правления

С 2017 года председателем правления является Макаренко Дмитрий Николаевич.

Стратегическая цель

Регулирование и содействие эффективному ведению экономической деятельности предприятий.

Устав организации

В Уставе «Горного Края» закреплено, что организация ведет деятельность в области права, туризма, а также оказывает поддержку объединениям граждан, которые содействуют развитию межрегионального предпринимательства.

Задачи «Горного края»:

Поддерживать субъектов малого и среднего предпринимательства. Предоставлять им консультации.

Поддерживать уже развитые сферы бизнеса и способствовать развитию новых.

Поддерживать и развивать внутрироссийский туризм.

Консолидировать малый и средний бизнес.

5. Повысить эффективность взаимодействия субъектов предпринимательской деятельности с местными и государственными органами власти.

6. Организовать межконфессиональное и межнациональное общения в целях развития предпринимательства.

Проекты «Горного Края»

Проекты межрегиональной общественной организации нацелены на стимулирование предпринимательской активности в регионах. С ее помощью внедряются новые бизнес модели. Они направлены, в том числе, и на развитие гражданского общества, а также социально значимых проектов. «Горный Край» выступает в поддержку проектов физических и юридических лиц, цель которых заключается в привлечении интереса к вопросам внутреннего туризма и различным туристическим направлениям в пределах страны.

Региональное отделение Кабардино-Балкарская Республика

Региональное отделение г. Москва

Направления деятельности

Туризм и санаторно-курортный комплекс
Сельское хозяйство

В соответствии со Стратегией развития Кабардино-Балкарской Республики до 2030 года.
Постановление Правительства КБР от 24.07.2007 N 181-ПП

Направления деятельности

Туризм и санаторно-курортное лечение
Кластеры - синергия будущего

В соответствии с федеральной целевой программой "Социально-экономическое развитие Республики Крым и г. Севастополя. Постановление Правительства РФ от 11 августа 2014 г. N 790

Направления деятельности

Развитие инновационных кластеров
Оптовая и розничная торговля

В соответствии со Стратегией социально-экономического развития Москвы до 2025 года.

Постановление Правительства Москвы No 513-ПП от 26 июня 2007 года.

К числу основных направлений деятельности межрегиональной общественной организации содействия развитию предпринимательской деятельности и внутреннего туризма «Горный Край» относятся:

- Уголовно правовая защита малого и среднего бизнеса
- Взаимодействие с органами государственной власти, подготовка аналитических докладов, экспертных заключений, проектов текстов законодательных актов с целью создания условий для экономического роста, развития предпринимательства в России;
- Правовая защита предпринимателей и их интересов от неправомерных действий со стороны конкурентов, государственных и правоохранительных структур, а также организация работы по устранению избыточных административных и иных барьеров, препятствующих ускоренному развитию российской экономики;
- Социальная поддержка незащищенных слоев населения.



16.01.2020 Встреча по вопросу завершения строительства ЖК "Новая Жизнь"



16 января 2020 г.

Заместитель Председателя правления МОО «Горный Край» по развитию малого и среднего предпринимательства в России провёл рабочую встречу с генеральным директором ЗАО «ДВМ Группа» Фроловым Сергеем Евгеньевичем, обратившимся за помощью в нашу организацию.

В 2015 году компания приступила к реализации проекта: «Строительство ЖК «Новая жизнь». В 2016 году первый дом был успешно введён в эксплуатацию и передан в собственность дольщикам. К сожалению, компания столкнулась с финансовыми трудностями, в результате которых сроки

строительства и ввода в эксплуатацию второго этапа строительства переносились на протяжении четырёх лет.

В ходе данной встречи мы обсудили сложившуюся ситуацию с целью выяснения возможности дальнейшего сотрудничества, результатом которого должен стать успешный ввод в эксплуатацию указанного ЖК и передачи ключей участникам долевого строительства, у которых, не без нашего содействия, действительно начнётся новая жизнь

Коллектив МОО «Горный Край», коллеги и друзья от всего сердца поздравляют основателя, председателя правления, идейного лидера и вдохновителя Макаренко Дмитрия Николаевича с днём рождения!



26 февраля 2020 г.

Искренне желаем Вам здоровья, благополучия, долголетия, ярких побед, достижения всех поставленных целей и задач, осуществления всего задуманного! Ваш вклад, который Вы вносите в деятельность организации, и Огромный труд - просто неоценимы. Счастья! С днём рождения!

28.04.2020 Помогаем дольщикам и застройщику завершить проблемный объект!





ГОРНЫЙ КРАЙ

Межрегиональная общественная организация
содействия развитию предпринимательской деятельности и внутреннего туризма

105005, г. Москва, ул. Бауманская, д. 16, стр. 1, тел.: 8 (800) 551-41-32, e-mail: info@moook.ru, сайт: moook.ru



28 апреля 2020 г.

Друзья, ранее мы рассказывали Вам о сложной ситуации, связанной с приостановлением строительства второй очереди ЖК «Новая жизнь» в г. Красноармейск.

Наша межрегиональная общественная организация не могла остаться в стороне от помощи дольщикам, так долго ожидающим своё законно приобретённое жильё, и сделала все возможное для поиска и привлечения ответственных потенциальных инвесторов, в полной мере готовых взять на себя обязательства по завершению строительства данного ЖК.

Уже вчера состоялось очередное совещание компаний-инвесторов ООО «СК «Профмонтаж», ООО «Дельта Групп» и застройщика ЗАО «ДВМ Групп», на котором были обозначены ключевые

этапы и утверждены проекты документов для подписания, позволяющие приступить к строительству в ближайшее время. ООО "СК "Профмонтаж" с 28 апреля обеспечил охранный режим на строительной площадке и планирует начать 20 мая проведение подготовительных работ на объекте для возобновления строительства. После возобновления строительных работ будет организована на нашем сайте и на сайте застройщика прямая онлайн трансляция со строительной площадки, с помощью которой любой желающий сможет наблюдать за ходом строительных работ.

Замороженной стройке пришло время оттаять! Чему мы несказанно рады и надеемся, что уже скоро первые жильцы будут праздновать долгожданное новоселье!

Если Вы также ожидаете заветные ключи, а застройщик не торопится Вам их передать, просим Вас обратиться в нашу организацию, поскольку у нас есть все законные инструменты для ускорения и регулирования таких ситуаций!

26 мая 2020 г. Уверенный шаг навстречу новой жизни!



Наша организация инициировала и сопроводила подписание договора между застройщиком и инвестором ЖК «Новая жизнь» в г. Красноармейск.

Теперь мы можем уверенно и авторитетно заявить - стройке быть! Счётчик обратного отсчета запущен, и до начала активного строительного процесса осталось уже совсем немного. Мы обязательно будем показывать и рассказывать обо всех важных этапах возведения этого жилого комплекса, который уже скоро станет уютным домом для дольщиков, ждущих свои ключи.

10.06.2020 Возобновление строительных работ



10 июня 2020 г.

10 июня 2020 года дан старт возобновлению работ на проблемном объекте ЖК "Новая Жизнь" в городе Красноармейске Московской области. Начаты подготовительные работы на объекте, уборка территории, ремонт оборудования и механизмов. Идут работы по организации мероприятий на строительной площадке в целях недопущения распространения новой коронавирусной инфекции в соответствии с постановлением Губернатора Московской области от 12.03.2020 № 108-ПП «О введении в Московской области режима повышенной готовности для органов управления и сил Московской областной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций и некоторых мерах по предотвращению распространения новой коронавирусной инфекции (COVID-2019) на территории Московской области».

Уже направлено в Главное управление государственного строительного надзора Московской области уведомление о готовности объекта к возобновлению работ и соблюдении требований Стандарта организации работы на строительных площадках в целях недопущения распространения новой коронавирусной инфекции.

Все эти мероприятия планируется завершить 17-18 июня 2020 года и приступить к выполнению строительно-монтажных работ на объекте.

Наша межрегиональная общественная организация ведет постоянный контроль за всеми мероприятиями и принимает непосредственное участие в решении организационных вопросов, постоянно взаимодействуя с органами государственной власти, инвестором и застройщиком.

Инспектирование стройки



По поручению Губернатора Московской области Андрея Воробьева министр строительного комплекса региона Владимир Локтев посетил Красноармейск с выездной проверкой по наиболее проблемным вопросам. Во встрече также приняли участие исполняющий обязанности главы администрации Александр Федоров, его заместители, председатель Совета депутатов Михаил Сухарев, представители служб и журналисты городских СМИ. В рамках мероприятия министр посетил площадку незавершенного строительства на улице Новая Жизнь, поговорил с генеральным директором Застройщика Фроловым Сергеем. По итогам встречи было принято решение проработать возможность выкупа Администрацией в строящихся домах квартир в рамках программы переселения из аварийного фонда тем самым дополнительно поддержать инвестора, "реанимировавшего" эту стройку.

20.06.2020 ЖК «Новая жизнь» в г. Красноармейске!



20 июня 2020 г.

Как мы и обещали - на днях состоялось возобновление строительства ЖК «Новая жизнь» в г. Красноармейске!

Открытие стройки оказалось не таким торжественным, как могло бы, в связи с эпидемиологической обстановкой, но начало было положено!

Сейчас на объекте предпринимаются соответствующие меры по предупреждению распространения коронавирусной инфекции, завозятся строительные материалы, оборудование и техника, начались подготовительные работы после нескольких лет простоя. Министр строительного комплекса МО Владимир Локтев уже посетил объект с инспекцией.

Однако мы получили письмо от Министерства жилищной политики Московской области, вызвавшее у нас неоднозначные эмоции.

Правительство Московской области и Министерство жилищной политики, несмотря на проводимые мероприятия, утверждение инвестора ООО «ПрофМонтаж» и прохождение процедуры согласования концепции завершения строительства, в период пандемии обратилась в Фонд защиты прав граждан-участников долевого строительства с ходатайством с целью инициирования признания застройщика банкротом в связи со срывом срока сдачи объекта.

Если Фонд признает застройщика банкротом, то поиск и привлечение новых инвесторов, равно как и начало строительства, затянется еще на несколько лет.

Дело в том, что на сегодняшний день Фондом защиты прав граждан не принято никакого решения по финансированию и завершению строительства этого жилого комплекса. Сейчас Фонд принял решение только об обращении в суд с иском о банкротстве застройщика для того, чтобы в будущем рассмотреть на наблюдательном совете эту стройку. Всего на сегодняшний день в Московской области 504 проблемных объекта. Из официальных источников следует, что в 2020 году Фондом будут рассмотрены только 196 объектов, которые **уже** находятся в процедуре банкротства, эти объекты уже определены и ЖК «Новая Жизнь» не входит в этот перечень. То есть даже при введении банкротства застройщика в этом году Фонд **не будет** рассматривать этот объект в 2020 году. Какие объекты из 308 оставшихся будут рассматриваться Фондом в следующем 2021 году, а какие в 2022-ом на сегодняшний день также неизвестно.

Критерии отбора первоочередных домов для рассмотрения на наблюдательном совете Фонда это наибольшее количество пострадавших граждан и наибольший срок задержки ввода в эксплуатацию. В Московской области достаточно проблемных объектов с большим числом граждан и большей задержкой, чем в ЖК «Новая Жизнь», а значит, есть вероятность, что по этой стройке будет принято решение только в 2022 году. Причем два дома будут рассматриваться по отдельности и для каждого будет приниматься отдельное решение.

А теперь голые цифры: Введение процедуры банкротства застройщика занимает не менее 2 месяцев. Работа конкурсного управляющего и Фонда в процессе банкротства для вынесения вопроса на Наблюдательный совет еще 1 год! Это официальные цифры Фонда. После принятия решения проводятся конкурсные процедуры по поиску нового застройщика, еще не менее 2 месяцев. Выход на площадку нового застройщика и ввод в эксплуатацию по этому объекту займет 1,5 – 2 года с учетом проведения обследований, получения разрешения на строительство и других документов. То есть в лучшем случае если все будет складываться благополучно и все решения будут приниматься незамедлительно, то дольщики получат ключи от своих квартир через **3 ГОДА!** И все это за бюджетные средства, которые могли бы быть направлены на достройку бесперспективных проблемных объектов.



ГОРНЫЙ КРАЙ

Межрегиональная общественная организация
содействия развитию предпринимательской деятельности и внутреннего туризма

105005, г. Москва, ул. Бауманская, д. 16, стр. 1. тел.: 8 (800) 551-41-32, e-mail: info@moogk.ru, сайт: moogk.ru

Получается, все обманутые дольщики, которые получили бы приобретенное жилье уже к концу этого года в одном доме и к началу следующего во втором, будут вынуждены ждать еще? "Подвесить в воздухе" уже готовый, спланированный и стартовавший проект? Так ли это необходимо?

Мы предлагаем Наблюдательному совету Фонда, Правительству МО и Министерству жилищной политики провести рабочую встречу с целью определения целесообразности предполагаемых действий и нахождения общего пути развития исключительно в интересах обманутых дольщиков! Ведь за всей этой бюрократией стоят жизни людей!


**МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

бульвар Строителей, д. 1, г. Красногорск,
Московская область, 143407

Тел./факс: (498) 602-16-00
e-mail: info@moogk.ru

14.06.2020 № 1316х-0444

На № _____ от _____

Председателю МОО «Горный край»
Д. Н. Макаренко
ул. Бауманская, д. 16, стр. 8,
г. Москва, 105005

Уважаемый Дмитрий Николаевич!

На Ваше обращение от 12.05.2020 № 1205/01 в адрес Депутата Государственной думы заместителя Председателя комитета по образованию и науке Л.Н. Тутовой о завершении строительства проблемного объекта ЖК «Новая жизнь», расположенного по адресу Московская область, г. Красноармейск, ул. Новая жизнь, д. д. № 8, № 8А, Министерство жилищной политики Московской области (далее – Министерство) сообщает.

В адрес Министерства от администрации городского округа Красноармейск поступила на рассмотрение концепция завершения строительства ЖК «Новая жизнь» и дорожная карта по завершению строительства ЖК «Новая жизнь» в рамках комплексного устойчивого развития территории в г. Красноармейск Московской области.

Указанная концепция рассмотрена в рамках действующего законодательства. В связи с имеющимися замечаниями концепция направлена на доработку. До настоящего времени доработанная концепция в Министерство не поступала.

Одновременно с этим сообщаем, что Правительством Московской области в адрес публично-правовой компании «Фонд защиты прав граждан-участников долевого строительства» (далее – Фонд) направлено ходатайство от 08.04.2020 № Иск-5749/ для принятия решения о финансировании мероприятий

021035

по восстановлению прав обманутых дольщиков с использованием бюджетных средств по 504 проблемным многоквартирным жилым домам Московской области. В указанное ходатайство включен объект ЖК «Новая Жизнь», д. д. № 8, № 8А. Для решения проблем дольщиков через механизмы Фонда в отношении застройщика проблемного объекта должна быть введена процедура конкурсного производства в рамках дела о банкротстве застройщика.

В связи с этим в Фонд направлено ходатайство от 13.04.2020 № Иск-6016 с целью инициирования Фондом банкротства в отношении застройщика. Механизм восстановления прав граждан ЖК «Новая Жизнь» (завершение строительства объекта, возврат денежных средств) будет определен на основании решения Наблюдательного совета Фонда.

Первый заместитель министра
жилищной политики
Московской области

Е.В. Апполинарова



ГОРНЫЙ КРАЙ

Межрегиональная общественная организация
содействия развитию предпринимательской деятельности и внутреннего туризма

105005, г. Москва, ул. Бауманская, д. 16, стр. 1. тел.: 8 (800) 551-41-32, e-mail: info@moogk.ru, сайт: moogk.ru

Стройка — перестройка



17 августа 2020 г.

Все события происходят на строительной площадке строящегося жилого Дизайнерского дома «Eleven», застройщиком которого является АО "Хлебозавод №16 (специализированный застройщик)", инициатором проекта выступает ГК "РосСтройИнвест".

Друзья, ранее мы рассказывали Вам о ситуации, связанной с действиями компании ООО "ПСК Олимп". В том числе о компании полностью, качественно и в срок выполнившей строительные работы на объекте, расположенном по адресу Звенигородское шоссе вл. 11, и которой руководство ООО «ПСК Олимп» просто отказалось подписать соответствующие документы и признать факт сдачи-приемки выполненных работ, и, соответственно, не оплатили данные работы, прикрываясь «прослойкой» в виде подрядной организации ООО «Фортис Строй», фактически принадлежащей руководству ООО «ПСК Олимп».

Однако, как оказалось, эта ситуация была только первым «звоночком», и проблемы на этом объекте кроются намного глубже...

Речь идет о строящемся жилом Дизайнерском доме «Eleven». Фактическая структура строительства на этом объекте выглядит следующим образом: Застройщиком является ГК "РосСтройИнвест", который нанял генеральным подрядчиком ООО «ПСК Олимп». Стоит сразу отметить, что компания ООО «ПСК Олимп» не имеет опыта реализации подобных масштабных строительных проектов. Также компания ГК "РосСтройИнвест" наняла в качестве технического заказчика компанию ООО «Город Групп, осуществляющую непосредственно строительный контроль на объекте в соответствии с проектной документацией, СНиПами и техническими требованиями, и без которой не происходит приемка и сдача ни одного этапа работ на объекте, в том числе и конструкций, которые обрушились на видео.

Наша межрегиональная организация ранее проводила журналистское расследование о методах работы вышеупомянутых компаний. Более того мы пытались привлечь внимание государственных и правоохранительных органов. Однако тогда должного внимания этот объект не получил, и напрасно...

Нам удалось выяснить, что начало строительства этого объекта было не таким уж и безоблачным. Складывается такое ощущение, что участников проекта подбирали по очень своеобразным критериям и способностям экономии на строительных работах любыми путями.

Первым отголоском была ситуация с компанией ООО «Дельта групп», выполнявшей работы на нулевом цикле. Но руководство ООО «ПСК Олимп» просто отказалось подписать соответствующие документы и признать факт сдачи-приемки выполненных работ, и, соответственно, не оплатили данные работы, прикрываясь «прослойкой» в виде подрядной организации ООО «Фортис Строй», фактически принадлежащей руководству ООО «ПСК Олимп». По данному факту было направлено заявление в ОМВД России о совершении преступления, предусмотренного ч.4 ст. 159 УК РФ. По имеющейся у нас информации фактическим бенефициаром компании ООО «ПСК Олимп» является Андропов А.Н., во всяком случае от имени этой компании он проводит встречи при участии генерального директора Дорофеевой Натальи Александровны, принимает участие в строительных совещаниях по этому объекту. Именно они и проводили переговоры с компанией ООО «Дельта групп», по итогу которых убедили ее заключить договор на выполнение строительных работ с «прослойкой» в виде подрядной организации ООО «Фортис Строй».

Дальше еще интереснее. В конце статьи Вы можете ознакомиться с ответом ГУ МВД России по г. Москве касаясь деятельности компании ООО «ПСК Олимп» и ее «подставной» компании ООО «Старт», незаконно использующей ценные недра на строительной площадке г. Москвы.

И в завершении первой части Марлезонского балета происходит обрушение, а по сути ЧП на строительном объекте.

По имеющейся у нас информации на этом объекте произошло обрушения смонтированного стилобата, прилегающего к возводимому зданию, который должен был эксплуатироваться будущими жителями этого комплекса.

У нас есть опасения: а не производятся ли такие «качественные» работы во всем строящемся здании? И не ожидается ли вторая часть Марлезонского балета в ближайшее время или, еще хуже, когда этот жилой комплекс будет заселен гражданами?! Может быть пора застройщику ГК "РосСтройИнвест" присмотреться к компаниям, которым она доверила столь ответственные работы, от качества которых напрямую зависят жизнь и здоровье будущих жильцов этого жилого комплекса? Куда смотрят уполномоченные на контроль за строительными объектами органы?

И, слава богу, это произошло сейчас, а не когда дома были бы заселены.

И вот официальная публикация с описанием произошедшего от владельцев этого объекта.

Вам не кажется это, извините за выражение, смешным? Зачем вы прикрываете результат работы ООО «ПСК Олимп» и ООО «Город Групп»?

То есть ООО «Город Групп, как технический заказчик, приняла эти работы, засвидетельствовав их соответствие проектной документации снипам и правилам, а также внутренний строительный контроль компании ООО «ПСК Олимп», а он должен быть в обязательном порядке, должен был провести освидетельствование этих работ. Видимо «высококвалифицированные» специалисты работают в этих компаниях. Становится по истине страшно за будущее этого жилого комплекса и за репутацию застройщика, которую своими действиями дискредитируют эти две компании. Неужели они используют дешевые материалы, чтобы сэкономить и увеличить себе прибыль на этом объекте?

Мы будем предпринимать все необходимые меры до тех пор, пока на этом строительном объекте не прекратятся подобные случаи. Наша межрегиональная организация подготовила запросы и обращения в Прокуратуру города Москвы, Министерство строительного комплекса города Москвы и в комитет государственного строительного надзора города Москвы.

20.08.2020 Гураевский - задача решена



20 августа 2020 г.

Ранее мы рассказывали Вам о компании, которая обратилась в нашу Межрегиональную организацию за помощью. Эта компания столкнулась с самоуправством заказчика, который удерживал оборудование на своем объекте и использовал его в своих целях для производства работ, не позволяя вывести его подрядчику.

Наша группа в составе юриста, адвоката и оператора вместе с представителями пострадавшей компании выехали на место событий. Были зафиксированы все события и оборудование на объекте, вызвана Следственно оперативная группа железнодорожной полиции, которая опросила всех свидетелей, зафиксировала факт нахождения оборудования на строительной площадке, провела опись оборудования на объекте. В дальнейшем был опрошен Гураевский Д.М. – генеральный директор ООО «Стройпроект».

Все эти события были приданы огласке в сети Интернет, а также написано обращение от нашей Межрегиональной общественной организации в ОАО «РЖД», на объекте которой и происходили эти события.

Рады сообщить, что мы добились результата и оборудование возвращено компании. Это важно было сделать в кратчайшие сроки, т.к. компания подписала контракт на выполнение подрядных работ, для производства которых необходимо было их оборудование.

Защищаем от черных риэлторов



06 октября 2020 г.

В России опять активизировались черные риэлторы, причем начали они использовать совершенно новые схемы хищения квартир у пенсионеров с привлечением зарубежных сообщников.

В нашу межрегиональную организацию поступает много обращений в связи с мошенническими действиями тех или иных лиц. Попытки завладеть дорогими метрами происходят в Москве постоянно. Мы не остаемся в стороне и всегда помогаем обманутым гражданам. В основном применяются абсолютно стандартные схемы хищения: аферисты, которые зомбируют жертв с

помощью гипноза, есть те, кто увозит одиноких пенсионеров в глухую деревню, а есть такие, кто просто рисует фальшивую доверенность от пожилого хозяина квартиры и устраивает цепочку перепродаж жилплощади. Однако эту историю мы решили придать огласке, в связи с применением мошенниками новой интернациональной схемы.

Стоит отметить, Кораблевой Валерии Марковне на момент продажи квартиры было 89 лет и пережила она, мягко говоря, очень непростые времена и события, а именно была заключена в концентрационном лагере во время Великой Отечественной Войны.

В конце 2019 года Валерия Марковна решила продать свою квартиру, расположенную в г. Москве. В связи с этим она заключила договор с риэлтором, который должен был помочь ей продать квартиру. Квартира моя была оценена в 19,5 миллионов рублей.

Примерно в это же время, появился гражданин Мулык Александр Иванович. Он являлся сыном ее подруги, с которой они вместе были заключены в концентрационном лагере во время Великой Отечественной Войны и которая уже умерла. После этого он стал постоянно общаться, проявляя к ней заботу, постоянно помогал. К нему у Валерии Марковны установились доверительные отношения. В один прекрасный момент Мулык А.И. предложил продать эту квартиру за 20 миллионов рублей и сказал, что уже нашел покупателей. Валерия Марковна согласилась.

Параллельно с этим они стали с ним собирать справки из НД и ПНД. Более того, Мулык А.И. настоял на том, чтобы Валерия Марковна обследовалась в Консультативно-диагностическом отделении ФБГУ «Национальный исследовательский центр психиатрии и наркологии В.П. Сербского» Минздрава РФ, где ей выдали Консультативное заключение, в котором указано, что у нее на момент обследования выявлены признаки психического расстройства, которое препятствует всестороннему и целостному пониманию содержания и юридических последствий планируемой сделки.

Однако это не остановило Мулыка А.И. и 27 мая 2020 года он ей сообщил, что необходимо явиться к нотариусу. В нотариальной конторе Валерии Марковне сообщили, что будем подписывать договор купли-продажи. Причем Мулык ее не предупредил об этом. Ей дали прочитать уже готовый договор, и естественно она не смогла прочитать его. Валерии Марковне показалось, что нотариус и Мулык имеют личное знакомство, так как обращались друг другу на «ты». Так же в нотариальную контору явился мужчина. Он выступал в качестве представителя некоей Николаевой Веры Дмитриевны, покупателя квартиры, которую Валерия Марковна никогда не видела и которая естественно ни разу не была в этой квартире.

После этих событий Мулык А.И. пропал. И 28 июня 2020 года не дождавшись денег от Мулыка А.И. Валерия Марковна выяснила, что ее квартира была зарегистрирована в Росреестре на Николаеву В.Д., являющуюся гражданкой Эстонии.

Мы привлекли к этому делу наших партнеров и совместно с Юридической компанией Старт и адвокатом Осиповым Дмитрием Рубеновичем будем добиваться справедливости и возврата в собственность Валерии Марковны ее квартиры. Все причастные к этому обману лица понесут наказание!

02.11.2020 Работа с гражданами

В Межрегиональную общественную организацию «Горный Край» поступило обращение от индивидуального предпринимателя Серкиной Светланы Анатольевны с просьбой оказать содействие в крайне сложной ситуации, связанной с расследованием уголовного дела, находящегося в производстве следователя СО ОМВД России по Красносельскому району г. Москвы Вязновой С.О.

Серкина С.А. является многодетной матерью, имеет на иждивении четверых детей, двое из которых признаны недееспособными глубокими инвалидами детства 1 и 2 группы (один ребенок слепой, немой, самостоятельно не передвигается, второй ребенок является шунтозависимым больным, очень плохо передвигается, в связи с психиатрическим заболеванием нуждается в постоянном медицинском уходе и контроле).

Серкина С.А. живет в очень стесненных бытовых и жилищных условиях, остро нуждающихся в улучшении в силу необходимости воспитывать здоровых детей и ухаживать за детьми - глубокими инвалидами. Для улучшения данных условий Серкина С.А. вместе с супругом в 2012 году своими силами построили дом, но не могут в него переехать, поскольку все силы и средства уходят на судебные тяжбы с генеральным директором ООО «ЛАМА» Нестеренко Л.Е.

Стоит отметить, что ООО «ЛАМА» является учредителем Общеобразовательного частного учреждения «Русская школа», которое включает в себя школу и детский сад, которые находятся в г. Видное Московской области. Т.е. ОЧУ «Русская школа» принадлежит Нестеренко Л.Е., и она там является членом попечительского совета. Не будем комментировать, чему детей могут научить в школе, которая основана столь неоднозначным человеком.

По информации от семьи Серкиных, Нестеренко Лариса Евдокимовна, будучи единственным учредителем ООО «ЛАМА», вошла к Серкиной С.А. в доверие, предложив произвести за свой счет реконструкцию автомойки, расположенной на принадлежащем ей земельном участке в г. Видное Московской области. Взамен Нестеренко предложила Серкиной арендовать это здание полностью для размещения своего бизнеса на льготных условиях. Серкина С.А. согласилась с данными условиями, наивно полагаясь на честность Нестеренко Л.Е., взяла кредит на 9 000 000,00 рублей, заложив принадлежащий ей дом.

Свои обязательства Серкина С.А. исполняла качественно и в установленные сроки. Однако на финальном этапе работ, Нестеренко Л.Е. расторгла договор в одностороннем порядке, а отстроенный ИП Серкиной автомоечный комплекс и дорогостоящее автомоечное оборудование остались в собственности ООО «ЛАМА», Светлане остались лишь долги перед банком.

Серкина С.А. предприняла попытку обратиться к Нестеренко Л.Е. с просьбой о погашении ею оставшегося кредита, но Нестеренко Л.Е. отказала в грубой форме, заявив о своей «неприкосновенности» благодаря связям в прокуратуре, где работает ее племянница Ястницка О.Н., а также с высокопоставленными церковными служителями (возможно имеющими отношение к ЧОУ «Русская школа») и бойцами группы Альфа, тем самым запугав Серкину С.А. Автомоечный комплекс Нестеренко тем временем сдала в аренду другим людям.

Серкина С.А. была вынуждена подать в суд на ООО «ЛАМА», учредителя все того же ЧОУ «Русская школа». Сразу же после обращения в Арбитражный суд Нестеренко Л.Е. ввела в состав учредителей своих детей и раздробила земельный участок, где расположен автомоечный комплекс, на несколько более мелких.

В настоящее время общий ущерб от действий генерального директора ООО «ЛАМА» Нестеренко Л.Е. совместно с экспертом Морозовым О.Г. составляет более 13 000 000,00 рублей, что является очень большой суммой для матери детей-инвалидов, самостоятельно строящей свой бизнес и ставшей жертвой беспринципных действий Нестеренко Л.Е. и ее соратников.

По факту представления в суд Нестеренко Л.Е. поддельных документов 20 мая 2020 года по представлению прокурора Мещанской районной прокуратуры по признакам состава преступления, предусмотренного ч. 3 ст. 30, ч. 4 ст. 159 УК РФ, было возбуждено уголовное дело.

Дело находится у следователя Вязновой С.О. Но несмотря на все представленные факты и доказательства, следствие не ведется, следователь на телефонные звонки не отвечает, на запросы по делу не реагирует, о движении дела не сообщает. У Серкиной С.А. есть все основания полагать, что на Вязнову оказывается давление со стороны Нестеренко и ее связей, которыми та неоднократно хвасталась.

Однако!

Наша межрегиональная организация взяла на контроль эту ситуацию. Бездействие следователя Вязновой С.О., влекущее за собой целый ряд проблем морального, финансового и бытового характера для Серкиной С.А., недопустимо и незаконно.

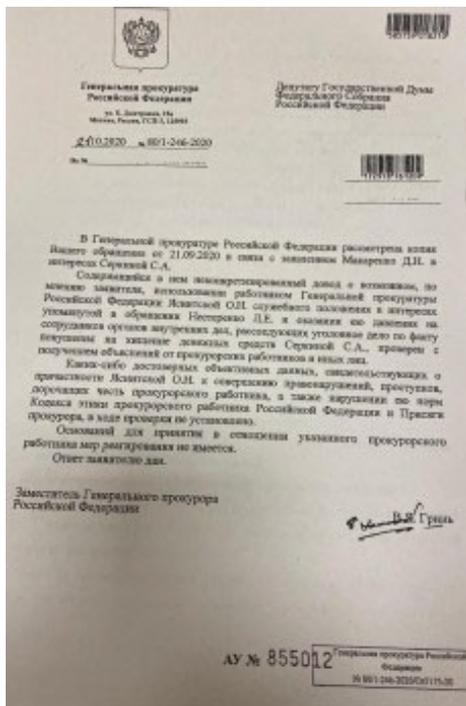
В целях обеспечения неукоснительного выполнения требований закона правоохранительными органами и в частности следователем Вязновой С.О. своих обязанностей, мы направили официальные обращения, письма и запросы в:

1. Генеральную прокуратуру Российской Федерации;
2. Следственный комитет Российской Федерации;
3. Министерство внутренних дел Российской Федерации;
4. Государственную думу Российской Федерации.

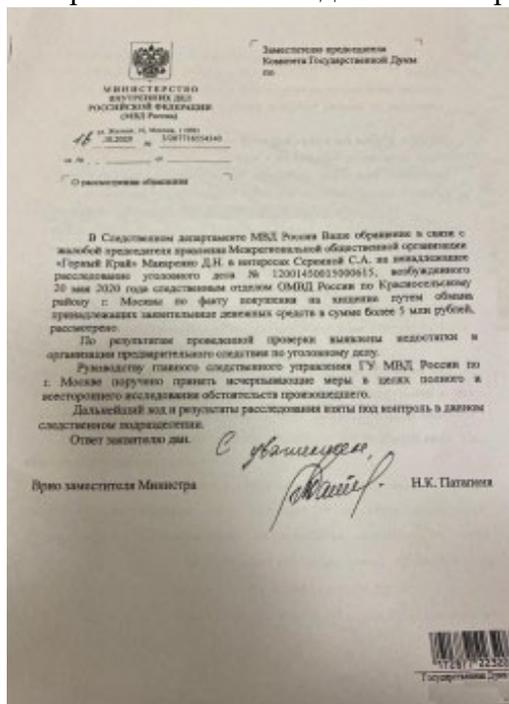
Результат:

В рамках проведенной проверки, прошедшей после нашего обращения в Генеральную прокуратуру, были проверены факты, изложенные в отношении сотрудника прокуратуры Ястницкой, которые не подтвердились. Мы относимся с пониманием к результату проверки, однако

уверены, что этим административным ресурсом, если он все-таки имелся у Нестеренко, она больше воспользоваться не сможет.

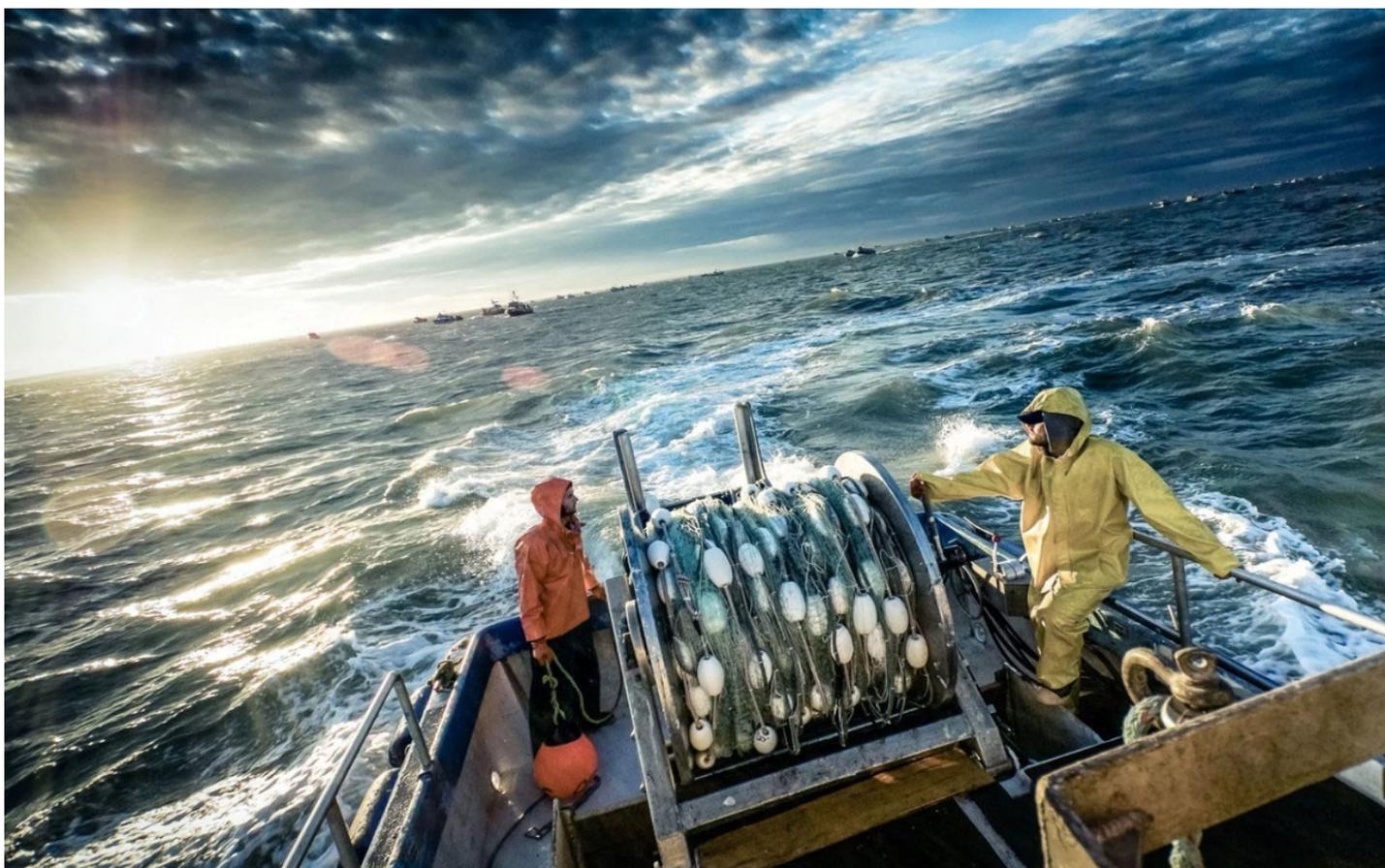


Вместе с тем, по результатам проверки расследования уголовного дела Следственным комитетом Российской Федерации были выявлены нарушения. После чего следователь как будто проснулся от спячки, и начал расследовать «оттаявшее» уголовное дело, а также активно контактировать с нашей подопечной Серкиной.



Следите за новостями, мы обязательно продолжим сопровождать это дело и опубликуем его результаты.

01.11.2020 Создание кампании ООО «ГлавРыба»



Наша межрегиональная общественная организация это не только защита интересов участников предпринимательской деятельности, но и фундамент для развития и становления нового бизнеса в России и в Московском регионе в частности. При поддержке Постоянного представительства Кабардино-Балкарской Республики при Президенте Российской Федерации и непосредственном участии нашей межрегиональной общественной организации произошла очень крупная кооперация, в результате которой появился новый перспективный игрок в рыбной отрасли. И эта кооперация уникальна!



1 ноября 2020 года было подписано соглашение о создании качественно новой компании ООО «ГлавРыба», которая станет флагманом создаваемого Альянса рыбопромышленных, рыбоперерабатывающих и торговых компаний, целью которого станет развитие отрасли и становление цивилизованных рыночных отношений на российском рыбном рынке на основе добросовестной конкуренции и прозрачных механизмов государственного управления, что позволит вывести на рынок более качественную и более доступную по цене рыбную продукцию.

В создаваемый альянс также войдут торговая компания ООО «Торговый дом «Горный край», торгово-розничная компания ООО «Импульс», Межрегиональная общественная организация «Горный край» и административная компания ООО «Юридическое агентство «Высота».



Возглавит флагманскую компанию бизнесмен (бизнесвумен) Матулина Майя Викторовна - Генеральный директор и основатель компании ООО «Импульс», известная среди участников

рыбного рынка, профессионал с многолетним опытом работы в этой отрасли. В структуру ее компаний входят организации, занимающиеся добычей и переработкой рыбного сырья.

Взаимовыгодное сотрудничество в рамках Альянса будет способствовать сокращению издержек компаний участников, тем самым сократиться себестоимость конечной продукции, что позволит повысить доступность рыбных товаров особенно для малозащищенных слоев населения.

Поэтому при поддержке Постоянного представительства Кабардино-Балкарской Республики при Президенте Российской Федерации флагманская компания ООО «ГлавРыба» запускает проект по созданию сети Социальных магазинов, основной продукцией которых будут являться качественные рыбные товары, но по доступным ценам.

Мы можем констатировать факт, что теперь на рыбном рынке появилась компания с качественно новым взглядом на будущее рыбной отрасли!

09 ноября 2020 г. Обращение матери ребёнка инвалида

Ребёнок-инвалид? Это Ваша проблема.

Именно такой ответ получили родители девочки-инвалида с тяжелой формой эпилепсии после обращения в соответствующие органы с просьбой обеспечить их жизненно важным лекарством.



11 долгих лет велась борьба за здоровье ребёнка, и вот, наконец, врачи сумели подобрать лекарство, значительно улучшающее ее состояние и снижающие риски повторения припадков.

Но препарат оказался не зарегистрирован в РФ. И началась новая борьба, только теперь уже с бюрократической машиной. Все это время родители были вынуждены тратить огромные суммы на покупку лекарства самостоятельно.

Мы сумели добиться ответа от Минздрава Московской области, пообещавшего ускорить получение лекарства, а также оказавшего единовременную мат.помощь семье.



ГОРНЫЙ КРАЙ

Межрегиональная общественная организация
содействия развитию предпринимательской деятельности и внутреннего туризма

105005, г. Москва, ул. Бауманская, д. 16, стр. 1. тел.: 8 (800) 551-41-32, e-mail: info@moogk.ru, сайт: moogk.ru



МИНИСТЕРСТВО ЗДРАВООХРАНЕНИЯ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Полковник Смирнов Е.А., г. Москва
Московская область, 143407

тел. 8(495)461-41-00
факс: 8(495)461-41-09
e-mail: info@moogk.ru

20.10.2020 14:17-4096035-01

Смирнов Е.А.

ул. Луговая, д.21, кв.50,
пос. Звеницкий, г. Домодедово,
Московская обл., 142003

Уважаемая Елена Александровна!

Министерство здравоохранения Московской области рассмотрело Ваше обращение, направленное в адрес Председателя Межрегиональной общественной организации содействия развитию предпринимательской деятельности и внутреннего туризма «ГОРНЫЙ КРАЙ», по вопросу обеспечения Вашего ребенка-инвалида лекарственными средствами с международными торговыми названиями «Виталин» (торговое наименование «Сабра») и «Сабра».

Согласно Государственного реестра лекарственных средств, лекарственной препарат «Сабра» не зарегистрирован на территории Российской Федерации.

Параллельно в Российскую Федерацию ввезены конкретный партиа не зарегистрированных лекарственных средств, предназначенных для оказания медицинской помощи по жизненным показаниям конкретного пациента, описанного Федеральным законом от 29.04.2010 № 61-ФЗ «Об обращении лекарственных средств» и постановлением Правительства Российской Федерации от 29.09.2010 № 771 «О порядке ввоза лекарственных средств для медицинского применения на территории Российской Федерации» (далее - Федеральный закон № 61-ФЗ).

Ввоз лекарственных средств производится на основании разрешения, выдаваемого уполномоченным федеральным органом исполнительной власти в сфере здравоохранения по заявлению юридического лица, к которому относятся медицинские организации, производится лекарственная

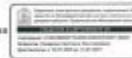
средств, организации отечественного лекарственного производства, научно-исследовательские организации, образовательные организации высшего образования, а также, указанные в пунктах 1 - 4 статьи 48 Федерального закона № 61-ФЗ.

Главному врачу ГБУЗ МО «Домодедовская центральная городская больница» поручено организовать работу в установленном порядке на обеспечении Вашего ребенка необходимыми лекарственными препаратами.

Согласованно с тем же по информации Министерства социального развития Московской области рассмотрением Администрации городского округа Домодедово от 25.09.2020 Вашей семье были оказаны однократная материальная помощь в размере 40000,00 рублей.

В дальнейшем в целях улучшения качества медицинского обслуживания Вашего ребенка и оперативного решения возникающих проблем при получении медицинской помощи Вы можете обратиться к заведующему детской поликлиникой ГБУЗ МО «Домодедовская центральная городская больница» Пятигорской Илане Петровне по телефону: 8-49664-792-90-16.

Заместитель министра здравоохранения
Московской области



С.И. Давыдов

Ист. Мухоморова М.Е.
800502010



Маленький шаг для большой сильной девочки!



ГОРНЫЙ КРАЙ

Межрегиональная общественная организация
содействия развитию предпринимательской деятельности и внутреннего туризма

105005, г. Москва, ул. Бауманская, д. 16, стр. 1. тел.: 8 (800) 551-41-32, e-mail: info@moogk.ru, сайт: moogk.ru

09.11.2020 Обращение Кораблёвой В.М.



МВД России

**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
МИНИСТЕРСТВА ВНУТРЕННИХ ДЕЛ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ПО ГОРОДУ МОСКВЕ
(ГУ МВД России по г. Москве)**

ул. Петровка, 38, Москва, 127994
тел. (495) 694-83-42, e-mail: guvd.p38@mvd.ru

23.10.2020 № 3/207717213680

О рассмотрении обращения

Г
Депутату Государственной Думы
Федерального Собрания
Российской Федерации

В Главном следственном управлении Главного управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Москве (далее – ГСУ ГУ МВД России по г. Москве) рассмотрено Ваше обращение по заявлению адвоката Осипова Д.Р. в интересах Кораблевой В.М., по вопросу ненадлежащего расследования уголовного дела № 12001450016000609, находящегося в производстве следственного отдела Отдела Министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Москве (далее – СО ОМВД России по Мещанскому району г. Москвы).

К уголовной ответственности по уголовному делу привлекаются Мулык А.И., в отношении которого избрана мера пресечения в виде подписки о невыезде и надлежащем поведении, и Нуржанов Ш.Х., в отношении которого избрана мера пресечения в виде заключения под стражу.

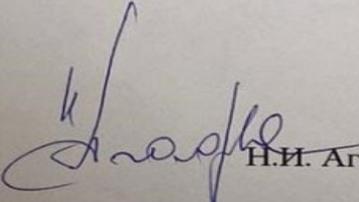
Срок предварительного следствия по уголовному делу неоднократно продлевался, последний раз 22.09.2020 на 02 месяца 00 суток, а всего до 05 месяцев 00 суток, то есть до 01.12.2020.

09.10.2020 уголовное дело изъято из производства старшего следователя СО ОМВД России по Мещанскому району г. Москвы капитана юстиции Русиновой К.А. и передано старшему следователю того же отдела майору юстиции Мельниковой Е.П.

Перед Мещанским районным судом г. Москвы возбуждено ходатайство о наложении ареста на квартиру, расположенную по адресу: г. Москва, ул. Малая Сухаревская площадь, д. 3, кв. 69.

Расследование по уголовному делу продолжается.
Заявителю Осипову Д.Р. направлен ответ.

Заместитель начальника Главного управления
МВД России по городу Москве –
начальник Главного следственного управления


Н.И. Агафьева

Напомним. В нашу организацию обратилась Кораблева Валерия Марковна, 1931 г.р., пережившая пытки в фашистском концлагере, что наложило, безусловно, тяжелейший отпечаток на ее судьбу и жизнь. И вот ее заслуженная спокойная старость оказалась омрачена встречей с беспринципными черными риэлторами.

Сын подруги вошел к ней в доверие и обманным путем, вступив в преступный сговор с нотариусом, лишил ее единственного жилья. Ее квартира оказалась продана гражданке Эстонии, которая ни разу в ней не появилась.

Еще более удивительной оказалась реакция следственных органов, закрывших глаза на беду пожилого человека и не предпринимающих ровным счетом никаких мер по решению данной ситуации.

Мы привлекли к этому делу наших партнеров и совместно с Юридической компанией Старт и адвокатом Осиповым Дмитрием Рубеновичем добиваемся справедливости и возврата в собственность Валерии Марковны ее квартиры. Вместе с тем, нами было направлено несколько запросов и писем, которые дали первые результаты. Ответ на одно из них мы и публикуем. Следователя сменили, на квартиру наложили арест, дело находится на контроле!

04 декабря 2020 Наша организация не смогла остаться в стороне от такого вопиющего случая!

24 декабря 2019 года ООО "РТК" закупила у компании ООО "СНС" табачную продукцию на сумму более 22 миллионов рублей. В назначенный день отгрузки, представителю ООО "РТК" было отказано в выдаче товара. Обоснование оказалось крайне косвенным. Оказалось, что товар уже якобы был отгружен другому представителю ООО "РТК", однако никто из уполномоченных сотрудников товар не получал, о чем представители ООО "СНС" были вскоре осведомлены.

Далее последовали незаконные и абсолютно ничем не обоснованные действия: недобросовестная компания ООО «СНС» отказалась предоставить копии отгрузочных документов, а также доверенность, по которой была произведена вымышленная отгрузка.

После вышеуказанных действий несложно сделать вывод о правдивости позиции ООО «СНС». Разве будет добросовестная компания, которой абсолютно нечего скрывать, так действовать? Ответ очевиден.

Лепский В.А инициировал несколько встреч с представителями службы безопасности ООО «СНС», последние крайне четко обозначили свою позицию – не произойдет возврата ни денег, ни товара, а также заявили, что мошенником является сам потерпевший от беспредела Лепский В.А.

27 декабря и 29 января 2019 года Ермишовым Дмитрием, представителем компании ООО «РТК», были написаны заявления в ОМВД Таганский и Таганскую Межрайонную прокуратуру. На это не дало никакого результата - оба заявления не были приняты и рассмотрены.

6 февраля 2020 года Олег Смирнов, владелец компании ООО «СНС» пригласил представителей ООО «РТК» на личную встречу, где Лепскому В.А. были продемонстрированы фальшивые документы, среди которых: договор, доверенность, товарно-транспортные накладные, а также досье от службы безопасности компании, из которого следует наличие сговора сотрудника ООО «СНС» с лицами, осуществившими незаконное изъятие.

16 апреля 2020 года недобросовестный гражданин Киушкин В.В., сотрудник ООО «СНС», обратился в ОМВД по Красносельскому району г. Москвы с заявлением, в котором просит возбудить уголовное дело в отношении Ермишова Д.В. и Лепского В.А., обвиняя их в подделке документов. Стоит заметить до какой степени дошел беспредел и беспринципность компании ООО «СНС» - Киушкин В.В. в своем заявлении указал на личную встречу с Лепским В.А, но вот в чем дело - последний в этот момент находился за границей, о чем имеются подтверждающие документы.

Соблюдая законодательство Российской Федерации Лепский В.А неоднократно обращался в ООО «СНС» с претензиями, не получив ответа, генеральный директор ООО «РТК» обратился в суд за защитой своих прав и восстановлением справедливости.

Произошедшее далее не поддается никакому объяснению с точки зрения цивилизованных людей, живущих в 21 веке и ведущих честный бизнес!

24 ноября 2020 года Лепский В.А. отводил детей в сад, на выходе из которого оказался окружен 4 мужчинами крепкого телосложения, угрожавшими ему и его детям убийством и различными травмами и увечьями, если он не отзовет своё заявление.

Однако!

Наша Межрегиональная Общественная Организация уже взяла эту ситуацию на контроль и направила ряд обращений в соответствующие инстанции.

Незаконные мошеннические действия не останутся безнаказанными!

Следите за новостями, мы обязательно продолжим сопровождать это дело и опубликуем его результаты.



ГОРНЫЙ КРАЙ

Межрегиональная общественная организация
содействия развитию предпринимательской деятельности и внутреннего туризма

105005, г. Москва, ул. Бауманская, д. 16, стр. 1. тел.: 8 (800) 551-41-32, e-mail: info@moogk.ru, сайт: moogk.ru

Проект: Реальные дела!

ПРОЕКТ

**РЕАЛЬНЫЕ
ДЕЛА**



16 декабря 2020 г.

В ноябре 2020 года в нашу Межрегиональную Общественную Организацию обратилась компания «ГИПЕРГЛОБУС» с просьбой о помощи в рассмотрении Федеральной службой государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестром) заявления об изменении вида разрешенного использования земельного участка.



ГОРНЫЙ КРАЙ

Межрегиональная общественная организация
содействия развитию предпринимательской деятельности и внутреннего туризма

105005, г. Москва, ул. Бауманская, д. 16, стр. 1. тел.: 8 (800) 551-41-32, e-mail: info@moogk.ru, сайт: moogk.ru

**Благодарим Управление Федеральной службы государственной
регистрации, кадастра и картографии по Москве за оперативную
работу!**



ГОРНЫЙ КРАЙ

Межрегиональная общественная организация
содействия развитию предпринимательской деятельности и внутреннего туризма

105005, г. Москва, ул. Бауманская, д. 16, стр. 1. тел.: 8 (800) 551-41-32, e-mail: info@moogk.ru, сайт: moogk.ru

Стройка-перестройка. Продолжение истории.



20 декабря 2020 г.

Нашей межрегиональной организацией был направлен ряд обращений и запросов в государственные органы, в том числе в Комитет государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОССТРОЙНАДЗОР).

По результатам проверки был выявлен ряд существенных нарушений требований проектной документации в части качества возводимых монолитных железобетонных конструкций и их соответствию требованиям проекта строительства.

В связи с вышеуказанными обстоятельствами в отношении проверяемых Мосгосстройнадзором юридических лиц и должностных лиц участников строительства составлены материалы об административном правонарушении по ч.1 ст. 9.4 Кодекса об административных правонарушениях РФ. Также ответственным лицам были выданы предписания об устранении выявленных нарушений.

В связи с выявленными правонарушениями виновные лица были привлечены к административной ответственности на общую сумму 1685000 рублей (один миллион шестьсот восемьдесят пять тысяч рублей).



**Межрегиональная общественная организация «Горный Край»
совместно с Комитетом государственного строительного надзора
города Москвы будет продолжать следить за ситуацией.**